



**MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
SANAYİ PARSELİ BAŞVURU FORMU**



*“Az zamanda çok ve büyük işler yaptık. Fakat yaptıklarımızı
asla kafi göremeyiz, Çünkü, daha çok ve daha büyük işler yapmak
mecburiyetinde ve azmindeyiz.*

*Yurdumuzu dünyanın en bayındır ve en uygar ülkeleri seviyesine
çıkarcacağız.*

*Ulusumuzu en geniş refah vasıta ve kaynaklarına sahip kılacağız.
Ulusal kültürümüzü , çağdaş uygarlık düzeyinin üstüne çıkarcacağız.
Bunun için bizce zaman ölçüsü , geçmiş yüzyılların gevşetici anlayışına
göre değil, yüzyılımızın sürat ve hareket kavramına göre
düşünülmelidir.”*

29.10.1933
Onuncu Yıl Nutku'ndan

Mersin ve Organize Sanayi Bölgesi

Mersin Tarsus Organize Sanayi Bölgesi 24.10.1976 yılında, 13037 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile kurulmuş bir özel hukuk tüzel kişiliği olup, alanı 380 hektar olan yerinin seçimi 1992 yılında yapılmıştır.

1993 yılında Bölge Müdürlüğünün kurulmasıyla beraber 09.02.1993 tarihinde, o dönemin Mersin Valisi Çetin Birmek Başkanlığında ilk Müteşebbis Heyet toplantısını yapan MTOSB, 380 hektarlık arazisinin imar planları ve alt yapı projelerinin hazırlanmasından sonra, 1994 yılının mart ayında inşaatlarına başlamış olup, yol inşaatlarının yapımı aşamasında 35 firmaya tahsis yapılmış ve bunlardan 5'i fabrikasını kurarak 1995 yılında bölge inşaat halinde iken faaliyete geçmiştir.

Bölgemizin tüm alt yapısı ve yapılaşma teşvik belgesi alınmadan tamamlanmıştır. Bölgede 25 km yol, 27 km kanalizasyon, 25 km su, 20 km elektrik şebekesi, 13.836 m polietilen ve 1.889 m çelik hattan oluşan doğalgaz hattı bulunmaktadır.

Kuruluşumuz, sanayici ve yatırımcıları alt yapısı bitirilmiş bir alanda toplamayı amaçladığından, bu hizmetlerin ekip çalışması ile kısa zamanda bitirilerek sanayicinin kullanımına açılması sağlanmış olup, tüm alt yapısı tarım ve turizm üzerine kurulu Mersin'de özellikle büyük lokomotif sanayi tesislerinin Adana- Mersin karayolu üzerinde yapılaşması ile imkansız gibi görünen Organize Sanayi Bölgesi olgusu gerçekleşmiştir.

Bu olgunun gerçekleşmesinde, Mersin'in konumu, havayolu, karayolu, demiryolu ve deniz yolu limanı ile tüm yeni yatırımcılar için bir cazibe merkezi ve yeni yatırım bölgesi olması bizim için çok büyük avantajlar sağlamıştır.



Mersin Tarsus Organize Sanayi Bölgesinin yönetim yapısı zaman içinde genişleyerek bu günkü halini almıştır. Bugün için MTOSB'nin Müteşebbis Heyeti; Mersin Ticaret ve Sanayi Odası, Mersin Büyükşehir Belediyesi, Tarsus Belediyesi, Tarsus Ticaret ve Sanayi Odası, İl Özel İdare Müdürlüğü, Mersin Sanayici ve İş Adamları Derneği temsilcileri ve Sanayicilerimizden oluşmaktadır.

Sanayicilerimizin ortak sorunlarını (altyapı, enerji, kalite, teşvik. vs.) daha çabuk ve kolay çözebilmek amacı ile çalışmalarını yürütmekte olan Mersin Tarsus Organize Sanayi Bölgesi, her geçen gün sanayi yatırımlarının arttığı ve Türkiye'de sanayileşmeye en büyük katkıyı sağlayan bölgelerden biri olma yolunda hızlı ve emin adımlarla ilerlemektedir.

TARİH :

MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ'NE

BÖLGENİZ SINIRLARI İÇERİSİNDE

SEKTÖRÜNDE FAALİYET GÖSTERMEK ÜZEREM² ARAZİYE İHTİYACIMIZ

BULUNMAKTADIR. GEREĞİNİN YAPILMASINI ARZ EDERİM.

SAYGILARIMLA

YETKİLİ KİŞİ

KAŞE

İMZA

EK: MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ SANAYİ PARSELİ BAŞVURU FORMU

MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ SANAYİ PARSELİ BAŞVURU FORMU

“BU BİLGİLER TARAFIMIZCA, GÖREVLİLERİN DIŞINDA HİÇBİR KİMSEYE VERİLMEYECEKTİR.”

1-GENEL BİLGİLER:

- 1.1. KURULUŞ TAM ÜNVANI :.....
- 1.2. KURULUŞUN ADRES- TEL- FAKS NO :.....
-
-
- 1.3. FİRMANIN KURULUŞ TARİHİ :.....
- 1.4 FİRMANIN HUKUKİ STATÜSÜ
- FERDİ :.....
- ADİ ORTAKLIK :.....
- KOLLEKTİF ŞİRKET :.....
- LİMİTED ŞİRKET :.....
- ANONİM ŞİRKET :.....
- 1.5. KAYITLI OLDUĞU ODA VE TİCARET NO.SU :.....
- 1.6. FİRMANIN WEB ADRESİ :.....
- 1.7. FİRMANIN MAİL ADRESİ :.....
- 1.8. FİRMANIN FAALİYET GÖSTERDİĞİ SEKTÖR :.....

2-KURULMASI DÜŞÜNÜLEN TESİS HAKKINDA BİLGİLER:

- 2.1. YATIRIM YAPILACAK İŞ KONUSU :.....
- 2.2. TALEP EDİLEN ARSA ALANI :.....
- 2.3. HEDEFLEDİĞİNİZ TEMEL ATMA TARİHİ :.....
- 2.4. HEDEFLEDİĞİNİZ FAALİYETE GEÇME TARİHİ :.....
- 2.5. ÖZEL BİR TEKNİK TALEBİNİZ VAR MI ? :.....
-
- 2.6. SÖZ KONUSU YATIRIM BAŞKA BİR YERDE DE YAPILIYOR MU ?
-
- 2.7. İHRACAT YAPMAYI DÜŞÜNÜYORMUSUNUZ:.....
- 2.8. DÜŞÜNÜYORSANIZ YARATILACAK OLAN İHRACAT TUTARI:.....
- 2.9. İTHALAT YAPMAYI DÜŞÜNÜYORMUSUNUZ:.....
- 2.10. DÜŞÜNÜYORSANIZ YARATILACAK OLAN İTHALAT TUTARI :.....

İMZA

KAŞE

2.11. YABANCI YATIRIMCI ORTAĞINIZ VAR MI?:.....

2.12. VARSA ORTAKLIK YÜZDESİ % NEDİR ? :.....

2.13. ÜRETİLECEK MALIN CİNSİ VE MİKTARI :.....

2.14. TESİSİN KURULMASIYLA YARATILACAK OLAN İSTİHDAM:

2.15. KALİTE BELGELERİNİZ VARMI? :.....

2.16. KURACAĞINIZ TESİSİN KURULU GÜCÜ :.....

2.17.TESİSİN ORTALAMA TÜKETECEĞİ YILLIK ELEKTRİK MİKTARI :.....kWh

2.18.TESİSİN TÜKETECEĞİ YAKIT DURUMU

CİNSİ

a) Üretimde :.....

b) Isıtmada :.....

2.19.TESİSİN ORTALAMA TÜKETECEĞİ YILLIK SU MİKTARI :.....m³

2.20. TESİSİN ÇALIŞACAĞI GÜN VE VARDİYA SAYISI

GÜN

VARDİYA

:.....

:.....

2.21.TESİSİNİZİN GAZ, TOZ VE SIVI ATIKLARLA BİR ÇEVRE KİRLİLİĞİ YARATIP YARATMAYACAĞI

.....

2.22.EVSEL NİTELİKLİ ATIKLARIN DIŞINDA OLUŞACAK ÜRETİM ATIĞINIZIN CİNSİ VE MİKTARI
(KATI VE TEHLİKELİ ATIK MİKTARI)

.....

2.23.TESİSİNİZİN İŞLETMEYE AÇILDIKTAN SONRA YÜKSEK SES, PATLAMA VE YANGIN OLAYI YA
DA DARBELİ AKIM ÇEKMEK SURETİYLE KOMŞU TESİSLERDE BİR ZARAR YADA KALİTELİ MAL
İMALİNE MANİ OLACAK DURUM YARATIP YARATMAYACAĞI

.....

3-ARSA TALEBİ, PROJE VE TESİS YAPIMI:

3.1. KAPALI OLARAK KULLANILACAK TOPLAM ALAN :.....M²

3.2.AÇIK ALANI NE ŞEKİLDE DEĞERLENDİRMEYİ DÜŞÜNÜYORSUNUZ ?

.....

.....

İMZA

KAŞE

3.3. BÖLGE İÇİNDE KURMAYI DÜŞÜNDÜĞÜNÜZ TESİSİNİZE AİT PROJELERİNİZ.....

A) MEVCUT :.....

B) PROJELERİMİZAY İÇERİSİNDE HAZIRLANIP BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE TESLİM EDİLECEK.

3.4 İNŞAATA NE KADAR SÜREDE BAŞLAYABİLİRSİNİZ? :.....
(MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI GEREĞİNCE EN GEÇ 3 AY İÇERİSİNDE İNŞAAT RUHSATI ALINARAK 6 AY İÇERİSİNDE DE İNŞAATA BAŞLANMASI GEREKMEKTEDİR.)

3.5.TESİSİ HANGİ TARİHE KADAR BİTİRİP İŞLETMEYE AÇABİLİRSİNİZ?:.....
(MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU KARARI GEREĞİNCE TAHSİS TARİHİNDEN İTİBAREN 18 AY İÇERİSİNDE TESİSİN ÜRETİME GEÇMESİ GEREKMEKTEDİR.)

3.6.PLANLAMANIZA GÖRE TESİSİN YUKARIDA BELİRTİLEN SÜREDE İŞLETMEYE AÇILMAMASINA NEDEN OLACAK BİR SORUN OLABİLİR Mİ? VARSA NELERDİR?

.....
.....
.....

4-KATILIMCI TAAHHÜTNAMESİ

4.1. 12.04.2001 KABUL TARİHLİ 4562 SAYILI ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ KANUNU İLE KANUNUN 27. MADDESİNE İSTİNADEN ÇIKARILMIŞ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNİ BİLDİĞİMİ VE BUNLARA AYNEN UYACAĞIMI; MTOSB İÇ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE 4562 SAYILI YASANIN YÜRÜRLÜK TARİHİ ÖNCESİ DAHİ OLSA MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ'NİN ALMIŞ OLDUĞU VE ALACAĞI TÜM KARARLARA, KONULMUŞ VEYA KONULACAK OLAN ŞART VE KAYITLARA AYNEN RİAYET EDECEĞİMİ VE AYRICA KATILIMCI OLARAK VERMİŞ OLDUĞUM TAAHHÜTLERİ AYNEN YERİNE GETİRECEĞİMİ,

4.2. ADIMIZA TAHSİSLİ VEYA SATIŞI YAPILAN PARSELİ MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNİN İZNİ OLMAKSIZIN ÜÇÜNCÜ BİR GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLİĞE HİÇBİR ŞEKİLDE DEVİR VE TEMLİK ETMEYECEĞİMİ,

4.3. MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNİN ONAYI OLMADAN PROJE/PROJE TADİLATI YAPTIRMAYACAĞIMI,

4.4. ARSA İÇİNDEN İÇME VE KULLANMA SUYU, KANALİZASYON, DRENAJ, TELEFON, TELEKS, ELEKTRİK ŞEBEKELERİ İLE TRAFO BİNASI V.S. GİBİ ALT YAPI TESİSLERİNİN GEÇMESİNE, BUNLARIN YAPIMINA İTİRAZ ETMEYECEĞİMİ VE ZARAR-HASAR GİBİ BİR TALEPTE BULUNMAYACAĞIMI VE AYRICA ARSA ÜZERİNE SANAYİ TESİSİNİ YAPARKEN YUKARIDA BELİRTİLEN ALT YAPI TESİS VE HİZMETLERİNE ZARAR VERMEYECEĞİMİ, VERMİŞ OLDUĞUM ZARARLARI AYNEN TAZMİN EDECEĞİMİ,

4.5. KATILIMCI OLARAK ADIMA PARSEL NUMARASI VERİLMİŞ ARSA TAHSİS EDİLMİŞ OLSA DAHİ; YASA, YÖNETMELİK, İÇ YÖNETMELİK VE İŞBU TAAHHÜTNAME HÜKÜMLERİNE UYGUN DAVRANMAMAM HALİNDE MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNİN, YATIRDIĞIM ARSA ÖN KAYIT BEDELİNİ GERİ ÖDEYEREK ARSA TAHSİSİNDEN VAZGEÇME KARARI VERECEĞİNİ BİLDİĞİMİ VE BU KARARA İTİRAZ ETMEYECEĞİMİ,

4.6. MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNİN KARARLARI ÇERÇEVESİNDE BELİRLENEN KATILIM PAYI VE YÖNETİM AİDATLARINI İTİRAZ ETMEDEN ÖDEYECEĞİME,

İMZA

KAŞE

4.7. ALT YAPI, HİZMET BİNALARI, ÇEVRE TANZİMİ, ORTA GERİLİM ELEKTRİK, TELEFON, TELEKS ŞEBEKELERİ, ARITMA, ISI-GÜÇ ENTEGRE TESİSLERİ GİBİ MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ İÇERSİNDE YAPILACAK BİRCÜMLE İNŞAAT VE TESİS VE ŞEBEKE İHALELERİ İLE İLGİLİ OLARAK VE İŞLETME ESASINDA MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ TARAFINDAN ALINMIŞ VE ALINACAK HUKUKİ, AKDİ, İLTİZAMI BORÇ, İNŞAİ HAK YAPISAL VE MALİ HER TÜRLÜ KARARLARA UYACAĞIMI, İTİRAZDA BULUNMAYACAĞIMI, HERHANGİ BİR HAK TALEP ETMEYECEĞİMİ,

4.8. İŞBU TAAHHÜTNAME ALTINDA BELİRTTİĞİM ADRESİME VE VERDİĞİM TELEFON VE FAKS NUMARALARINA YAPILACAK TÜM DUYURU, TEBLİGAT VE FAKS TEYİTLERİNİN TARAFIMA TEBLİĞ EDİLDİĞİ HUSUSUNU KABUL ETTİĞİMİ,

4.9 SU KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİ TABLO:25 VE OSB MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN BELİRTİLEN ATIKSU DEŞARJ KRİTERLERİNE UYARAK ATIK SUYUMU OSB KANALİZASYON SİSTEMİNE DEŞARJ EDECEĞİMİ,

4.10. İŞBU TAAHHÜTNAMEDE YAZILI OLMASA DAHİ MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNİN ALDIĞI/ALACAĞI TÜM KARARLARA UYACAĞIMI BEYAN KABUL VE TAAHHÜT EDERİM.

5- SEKTÖR TAAHHÜTNAMESİ

MERSİN TARSUS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİNDEN TALEP ETMİŞ OLDUĞUM VEYA TARAFIMA TAHSİS EDİLECEK PARSEL ÜZERİNDE..... SEKTÖRÜNDE HİZMET VERECEK TESİSİMİ KURMAYI BEYAN KABUL VE TAAHHÜT EDERİM.

FİRMA İSMİ :

YETKİLİ ADI SOYADI :

GÖREVİ :

TARİH :

KAŞE :

İMZA :

BİLGİ FORMUNA EKLENECEK BELGELER :

1. İMZA SİRKÜLERİ VE YETKİ BELGESİ
2. VARSA SON ÜÇ YILLIK BİLANÇOLARINIZ
3. MAMULLERİNİZE AİT KİTAP, KATALOG VE PROSPEKTÜS
4. TİCARET SİCİL GAZETESİ VE TİCARET SİCİL BELGESİ
5. TİCARET VE SANAYİ ODASI SİCİL KAYIT SURETİ
6. YAPILMAK İSTENEN YATIRIMIN ÜRETİM AKIŞ ŞEMASI VE AÇIKLAMA RAPORU
7. FİRMA YETKİLİLERİNİN İKAMETGAH BELGESİ
8. SÖZ KONUSU YATIRIM TÜRKİYE DE İLK DEFA GERÇEKLEŞTİRİLECEKSE KONU İLE İLGİLİ LİTERATÜR BİLGİLERİ
9. TÜRKİYE DE YERLEŞİK OLMAYAN GERÇEK YA DA TÜZEL KİŞİLERİN KENDİ ÜLKELERİNDEKİ TÜRKİYE CUMHURİYETİ TEMSİLCİLERİNCE ONAYLI BENZER BELGELERİ